

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ООО "Управляющая Компания № 1"

М.О. Давыдова
2018 г.



ПЛАН

мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома по адресу:
ул. 26-го Июня, 206
ООО "Управляющая Компания № 1" на 2018г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Источник финансирования (тыс.руб.)	Стоимость работ (тыс.руб.)
1	Реконструкция узла учёта в части горячего водоснабжения (замена расходомера, перенос измерительных участков)	январь	тариф ТО	35,00
2	Ремонтные работы по замене стояков в квартирах по результатам обхода	январь	тариф ТО	33,00
3	Замена наружной разводки ХВС и циркуляции ГВС и наружной разводки ХВС (обратка)	апрель	тариф ТО	180,00
4	Работы по благоустройству и озеленению двора, посадка цветов, уход за цветочными клумбами	апрель-сентябрь	тариф ТО	10,00
5	Промывка, прочистка опрессовка бойлера в рамке управления	май-июнь	тариф ТО	23,00
6	Подготовка дома к осенне-зимнему сезону (промывка, опрессовка, сдача теплосистемы)	май-июнь	тариф ТО	56,00
7	Ремонт (замена) приборов учёта теплоснабжения (Мастер Флоу)	июнь-июль	тариф ТО	30,00
8	Замена светильников	в течение года	тариф ТО	
9	Установка пружин на дверях по мере необходимости, ремонт доводчиков	по мере необходимости	тариф ТО	
	ИТОГО:			367,00

Утверждаю
Директор ООО
«Управляющая Компания №1»
М.О. Давыдова
_____ 2018 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных услуг, предоставляемых
ООО «Управляющая компания №1»

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость, руб.
1.	Замена смесителя	1200-1400
2.	Замена сантехнических приборов эконом-класса: - унитаза - раковины, мойки -ванны	2500 1800 3000-3500
3.	Замена полотенцесушителя	2500
4.	Замена радиатора отопления	2500-3000
5.	Установка новых индивидуальных счетчиков воды	1600
6.	Замена индивидуальных счетчиков воды	700
7.	Монтаж точки (розетка, выключатель, светильник, люстра)	350-400
8.	Замена выключателя	100
9.	Замена розетки	100
10.	Замена поквартирной электрической разводки	200 за м
11.	Прочие услуги	Согласно предоставленным смет, по договоренности